



Kundcase:

När dokumentation är avgörande

Därför väljer Lundqvist Rådgivning Tramex för fuktmätning

För besiktningsmän och fukttekniker är exakta mätningar A och O. Det är grunden för att kunna dokumentera orsaker, placera ansvar och fatta rätt beslut i försäkringsärenden. Just här gör valet av mätutrustning en avgörande skillnad.

Henrik Lundqvist är besiktningsman med mer än 10 års erfarenhet och ägare av Lundqvist Rådgivning, där han arbetar med dokumentation av fuktskador, mögel och

skadeanalys i komplexa försäkringsärenden.

Dessutom är Henrik en del av byggfirman Johan Christensen & Søn i Søborg, som utför bygg- och renoveringsuppdrag i Storköpenhamn, Roskilde och Nordsjälland. Kombinationen av praktisk erfarenhet och teknisk rådgivning ger honom en stark grund i arbetet med fuktproblematik i byggbranschen.

Utmaning: Att hitta orsaken – inte bara symptomet

Vid inspektions- och värderingsärenden handlar uppgiften sällan bara om att mäta fukt. Det handlar om att identifiera var fukten kommer ifrån och dokumentera det på en nivå som håller i ett juridiskt sammanhang.

Samtidigt ställer uppdragen höga krav på både metod och utrustning. Mätningarna måste vara godkända, reproducerbara och kunna avläsas korrekt – ofta under press från både rådgivare, entreprenörer och advokater.

“Man ska komma ihåg att öva sig innan man står där ute och advokater tittar en över axeln.”

Tidigare kunde det krävas flera olika instrument för att genomföra en komplett undersökning, vilket både ökade komplexiteten och risken för fel.

Lösning: Ett samlat system med Tramex

För att säkerställa både kvalitet och effektivitet har Henrik valt att arbeta med Tramex – däribland Tramex CMEX5 och MEX5 – som sina primära verktyg för fuktmätning i både betong, trä och gips.

Med Tramex får han ett samlat system där flera mätmetoder är integrerade i en och samma plattform.

“Du behöver inte ta fram ett nytt instrument – du kan bara koppla på proben... Det gör det mycket enklare, istället för att ha tre–fyra olika mätinstrument.”

Det ger inte bara en mer effektiv arbetsprocess, utan också en högre grad av precision och överblick.

Möjligheten att kombinera materialmätningar med till exempel relativ luftfuktighet i samma arbetsmoment är en tydlig fördel.

“Man kan både se den relativa luftfuktigheten i rummet och samtidigt mäta på materialet – det gör en enorm skillnad.”

Trots den omfattande funktionaliteten upplever Henrik att systemet snabbt blir intuitivt att använda:

“I början tänkte jag att den kan väldigt mycket – men när jag väl kom igång föll det snabbt på plats.”



Resultat: Starkare dokumentation och ökad trovärdighet

I praktiken innebär valet av Tramex att Henrik står starkare – både tekniskt och professionellt – i sina ärenden. Inte minst när mätningarna ska accepteras av flera parter.

“När man kommer med den där väskan... då tänker de, okej, det här är seriöst.”

Den professionella framtoningen i kombination med exakta mätningar ger ökad trovärdighet i dialogen med entreprenörer, rådgivare och juridiska parter. Samtidigt upplever Henrik en hög grad av tillfredsställelse med utrustningen. Hans rekommendation till kollegor i branschen är därför tydlig:

“Köp inte alla småprylar – köp rätt från början.”

Slutsats

För yrkesverksamma som arbetar med fukt i komplexa och dokumentationskrävande ärenden är valet av utrustning avgörande. Med Tramex får man inte bara mätningar – man får ett samlat system som stödjer precision, effektivitet och trovärdighet.

För Henrik är Elma Instruments ett naturligt val när det gäller investeringar i professionell mätutrustning, där både kvalitet och kompetent vägledning är avgörande.

“Jag tycker att ni är skickliga. Sättet ni har hjälpt på är riktigt bra.”

Elma Instruments är återförsäljare av Tramex i Danmark, Sverige och Norge. Kontakta oss för rådgivning, pris och en kostnadsfri kurs i fuktmätning med Tramex-instrument – så att du får en bra start!